

**Sie planen ein Seminar, eine Tagung  
oder wünschen  
eine Besprechung in kleinem Kreis?**

**Dann  
helfen  
wir Ihnen  
gerne.**



**Jetzt Seminarräume  
im Schottener Weg 1  
in Darmstadt mieten**

**Tel.:** 069/ 951097-600 **Fax:** 069/ 951097-640

**E-Mail:** darmstadt@zfw.de

## Tagungen und mehr

Unsere Niederlassung in Darmstadt befindet sich in direkter Nähe des Messeplatzes, im nördlichen Innenstadtbereich. Leicht mit öffentlichen Verkehrsmitteln, aber auch mit dem Auto zu erreichen.



Der Standort verfügt über einen barrierefreien Zugang.

Als gemeinnützige Dienstleisterin im Bereich der Weiterbildung verfügt das Unternehmen über vielfältig nutzbare Räumlichkeiten, die gerne auch von externen Kund\*innen angemietet werden können.

Insgesamt stehen neun Räume auf drei Stockwerken des Gebäudes zur Auswahl: von 20 qm bis zu 152 qm.

## Übersicht der Räume

Die beiden größeren Räume sind rund 150 qm groß. Sie können nach Ihren Wünschen bestuhlt werden und eignen sich sehr gut für alle Arten von Meetings, Konferenzen oder Schulungen aber auch für Yoga- oder Wellness-Einheiten.

Unsere vier mittelgroßen Räume haben mit jeweils gut 40 qm die perfekte Größe für kleinere Gruppen bei Schulungen oder Meetings.

Die gemütlichen Räume zwischen 14 und 25 qm sind wie gemacht für kleine Meetings, für Coaching-Sessions oder Schulungen. Sie sind auch als Büro oder Besprechungsraum ideal.

Alle Räume sind mit WLAN, Whiteboard und Flipchart funktional ausgestattet und verfügen über große Fenster und viel Tageslicht.

Als ergänzende Ausstattung stehen Ihnen Großbildfernseher mit DVD-Player, Beamer und Moderationsutensilien zur Verfügung, die Sie bei uns mieten können (Preisliste, Seite 6).



## Für größere Gruppen

### Raum 109



Dieser Raum ist 152 qm groß und aufgrund der beidseitigen Fensterfronten ein sehr freundlicher und heller Raum.  
Geeignet für ca. 55 Personen

### Raum 209



Der baugleiche Raum 209 ist 151 qm groß und sehr gut für große Gruppen geeignet. Geeignet für ca. 55 Personen.



## Für mittelgroße Gruppen

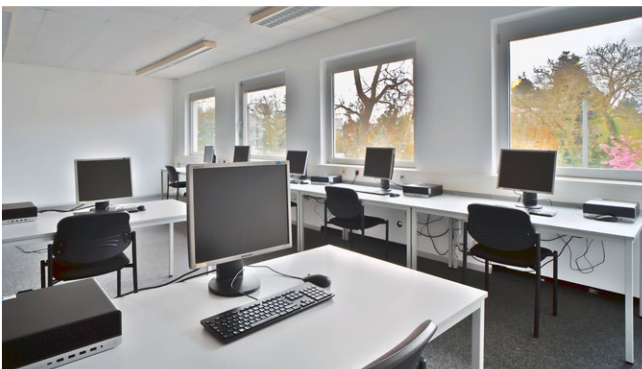


### **Raum 012**

Der Raum ist 42 qm groß und eignet sich für kleinere Gruppen von bis zu 15 Personen.

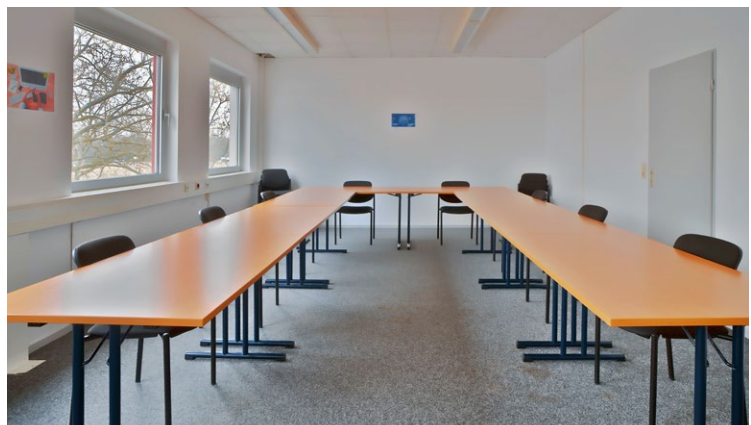
### **Raum 202 & 203**

Mit einer Größe von je 45 qm sind diese nebeneinanderliegenden Räume geeignet für 16 Personen.



### **Raum 204**

Dieser Raum ist 42 qm groß und für 15 Personen geeignet.



## Für kleine Gruppen



### **Raum 013**

Mit einer Größe von 14 qm ist dieser gemütliche Raum ideal für Besprechungen.

### **Raum 113**

Dieser Raum ist 25 qm groß. Er hat einen fest installierten Fernseher, ein Whiteboard und einen großen Konferenztisch.



### **Raum 211**

Der helle und freundliche Raum ist 18 qm groß und für 5 Personen geeignet.

## Preise

### Seminarräume

Raumgröße/Personen	1 Tag	½ Tag
bis 35 qm, max. 12 Personen (Räume 013, 113, 211)	40,00 €	30,00 €
bis 45 qm, max. 18 Personen (Räume 012, 202, 203, 204)	70,00 €	40,00 €
bis 150 qm, max. 55 Personen (Räume 109, 209)	150,00 €	90,00 €

Alle Angebotspreise der Räume sind ohne anfallende Umsatzsteuer.  
Aufgrund unserer Gemeinnützigkeit ist die Vermietung umsatzsteuerbefreit.

Bei einer Vermietung bis/ab 12:30 berechnen wir den halben Mietpreis  
nach 19:00 Uhr berechnen wir 10% Aufschlag.

Bei Anmietung am Wochenende berechnen wir eine Schließpauschale  
von 15,00 Euro pro Tag.

### Technisches Zubehör

Beamer	pauschal pro Tag	50,00 €
Moderationsmaterial	pauschal pro Tag	20,00 €
Fernseher mit Video/DVD-Player	pauschal pro Tag	30,00 €

### Getränke

Wasser (1 Liter Flaschen Still/Medium/Klassik)	2,00 €
Kaffee (pro 1 Liter Kanne)	10,00 €
Tee (pro 1 Liter Kanne)	8,00 €





## Wegbeschreibung ÖPNV



Von Darmstadt Hauptbahnhof Abfahrt mit der Tram 5  
in Richtung Darmstadt-Kranichstein Bahnhof,  
Ausstieg Darmstadt Messplatz.

Sie erreichen uns ebenfalls mit der Tram 4,  
Abfahrt vom Luisenplatz,  
Ausstieg Darmstadt Messplatz.

Von der Haltestelle Darmstadt Messplatz zum Schottener Weg 1  
ist es nur 1 Minute Fußweg.

## Wegbeschreibung PKW

### Anfahrt über A5:

Ausfahrt 25: Darmstadt, Weiterstadt, Industriegebiet

Richtung:

Darmstadt Industriegebiet, Weiterstadt Industriegebiet

Weiter auf:

B42 Richtung Darmstadt, Weiterstadt Nord

Weiter auf:

B43/B42 Pallaswiesenstraße

Links abbiegen:

Kasinostraße (ca. 500 m)

Links abbiegen:

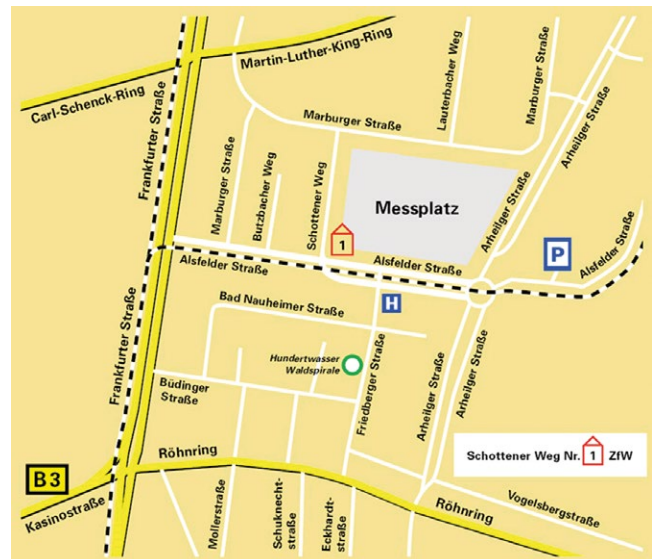
Frankfurter Straße (ca. 400 m)

Rechts abbiegen:

Alsfelder Straße (ca. 200 m)

Links abbiegen:

Schottener Weg



### Anfahrt über A67

Ausfahrt 5: Büttelborn, Weiterstadt

Weiter:

B42, dann wie über A5, s. o.

## 2. mögliche Anfahrt über A67

Ausfahrt 6: Darmstadt

Weiter auf:

Rheinstraße

Links abbiegen:

Kasinostraße, dann wie über A5.



# Mietbedingungen

## 1. Buchungen

Buchungen gelten beiderseits erst als verbindlich, wenn der entsprechende Mietvertrag unterzeichnet ist. Bis dahin behält sich die Vermieterin vor, den Raum anderweitig zu vergeben. Der Mietvertrag kommt grundsätzlich durch Schriftform zustande.

## 2. Zahlungs- und Stornierungsbedingungen

Die vereinbarte Miete ist spätestens 14 Tage nach Rechnungserhalt fällig.

Bei einem Rücktritt vom Mietvertrag zahlt der\*die Mieter\*in folgenden Ausfallausgleich:

- 2.1. Bei einer Stornierung bis zu vier Wochen vor dem Buchungszeitraum fällt keine Gebühr an.
- 2.2. Unter vier Wochen bis fünf Tage vor dem Buchungszeitraum 25 % des vereinbarten Mietpreises.
- 2.3. Unter fünf Tage vor dem Buchungszeitraum 50 % des vereinbarten Mietpreises.
- 2.4. Bei nicht in Anspruchnahme ohne vorherige Absage 100% des vereinbarten Mietpreises.

## 3. Nutzung der Räume und Ausrüstungsgegenstände

Reservierte Seminarräume und Ausrüstungsgegenstände stehen dem\*der Veranstalter\*in 30 Minuten vor und nach dem Tagungszeitraum zur Verfügung. Eine Verlängerung der Inanspruchnahme dieser Räume und Ausrüstungsgegenstände bedarf der vorherigen Absprache.

Die Auslegung von Schriftmaterial, das Anbringen von Plaketten, Hinweisschildern o.ä. bedürfen der Genehmigung der Vermieterin.

## 4. Haftung

Mitgeführte Ausstellungs- oder sonstige, auch persönliche Gegenstände befinden sich auf Gefahr des\*der Mieter\*in in den Räumen der Vermieterin. Die Vermieterin übernimmt für Verlust oder Beschädigung keine Haftung.

Der\*die Mieter\*in haftet ohne Verschuldungsnachweis für alle Sachschäden am Vermögen der Vermieterin, die durch ihn, sein Personal oder die Teilnehmer\*innen an der Veranstaltung während derselben und/oder während der Vorbereitung verursacht werden. Der\*die Mieter\*in hat die Pflicht, Beschädigungen der Räume oder des Inventars unverzüglich mitzuteilen. Das gilt auch für besondere Vorkommnisse, wie zum Beispiel Beschwerden von Nachbarn. Der\*die Mieter\*in haftet als Gesamtschuldner.

## 5. Rückgabe der Mietsache

Die Räumlichkeiten und Ausrüstungsgegenstände sind in einem ordentlichen Zustand zu übergeben.

## 6. Rauchverbot

Im gesamten Gebäude gilt Rauchverbot.